CONVENIO AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NO. ARI-297-2022-C1 QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, **LA COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S. A. DE C. V.**, REPRESENTADA POR LA **DRA. GALIA VIANKA ROBLES SANTANA**, DIRECTORA GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **"EL CENTRO",** Y POR OTRA PARTE LA MORAL **PROYECCIONES EDUCATIVAS, A.C.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA **C. LUZ OLIVIA NAVARRO GALLEGO**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL ARRENDATARIO"**, Y A QUIENES EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ COMO **"LAS PARTES"**, SUJETÁNDOSE AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

A N T E C E D E N T E S

I. EN FECHA **13 DE OCTUBRE DEL 2022, CELEBRARON EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO BAJO EL FOLIO NO. ARI-297-2022,** EN LO SUCESIVO **"EL CONTRATO ORIGINAL"**, CON EL OBJETO DE QUE **"EL CENTRO"** OTORGUE EN ARRENDAMIENTO EL ESPACIO DENOMINADO **SALA FEDERICO CAMPBELL DE "EL CENTRO",** PARA LLEVAR A CABO EL EVENTO **"VILLANCICOS DE NAVIDAD 2022",** EVENTO QUE TENDRÍA FECHA DE REALIZACION EL LUNES **12 DE NOVIEMBRE DE 2022**.

D E C L A R A C I O N E S:

I. DECLARAN **"LAS PARTES"** QUE ES SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE INSTRUMENTO A EFECTO DE REAGENDAR LA FECHA DE LA ACTIVIDAD PROGRAMADA Y AJUSTAR LA VIGENCIA DE ESTE.

II. DECLARAN **"LAS PARTES"** QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

C L Á U S U L A S:

PRIMERA. - "LAS PARTES" convienen que el evento **"Villancicos de Navidad 2022"**, se realizara de acuerdo con la siguiente:

Evento:	Fecha:	Horario:	Montaje:	Desmontaje:
"Villancicos de Navidad 2022"	Viernes 09 de diciembre de 2022.	De las 9:00 a las 13:00 horas	A partir de las 8:00 horas, el día del evento	A partir de las 14:00 horas

SEGUNDA. - "LAS PARTES" convienen que la vigencia del contrato se ajustara **al 09 de diciembre de 2022.**

TERCERA. - "LAS PARTES" convienen que todas y cada una de las cláusulas de **"EL CONTRATO ORIGINAL"** que no fueron modificadas mediante el presente convenio, seguirán surtiendo plenamente sus efectos, obligándose **"LAS PARTES"** en tales términos.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, "LAS PARTES" LO FIRMAN POR DUPLICADO EN PRESENCIA DE DOS TESTIGOS EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, EL 08 DE NOVIEMBRE DEL 2022.

"EL CENTRO"	"EL ARRENDATARIO"
DRA. GALIA VIANKA ROBLES SANTANA **DIRECTORA GENERAL**	[redacted] **C. LUZ OLIVIA NAVARRO GALLEGO** **REPRESENTANTE LEGAL**

TESTIGOS

LIC. CLARIBEL BERNAL CRUZ **SUBDIRECTORA DE EDUCACIÓN Y GESTIÓN**	**LIC. MIGUEL SALVADOR GARCÍA SUÁREZ** **GERENTE DE DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRANTE DEL **PRIMER CONVENIO ARI-297-2022-C1** AL **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO BAJO EL FOLIO NO. ARI-297-2022** CELEBRADO ENTRE LA **COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S. A. DE C. V.** Y **PROYECCIONES EDUCATIVAS, A. C.**